

Stavba: Prístavba výťahu k budove infekčného oddelenia FN Trenčín
 Objekt: SO 01 - VÝŤAH
 Investor: FAKULTNÁ NEMOCNICA Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby : **Prístavba výťahu k budove infekčného oddelenia FN Trenčín**

Miesto stavby : k.ú. Trenčín, Ul. Legionárska,
č.p.: 746/1 a 1744/14

Stupeň dokumentácie : Projektová dokumentácia pre
stavebné povolenie

Investor : **FAKULTNÁ NEMOCNICA Trenčín,**
Legionárska 28,
911 71 Trenčín

Generálny projektant : **SOARCH s.r.o.**
Ing. arch. Jozef Sobčák
Bytčická 16
010 01 ŽILINA

Hlavný projektant : Ing. arch. Jozef SOBČÁK
Číslo oprávnenia autorizačného osvedčenia 1508 AA

Autor : Ing. arch. Jozef Sobčák

HIP : Ing. arch. Jozef Sobčák

2. Účel objektu

Prvoradým cieľom je vytvorenie **nového lôžkového výťahu** v existujúcich priestoroch Fakultnej nemocnici Trenčín v budove infekčného oddelenia.

Objekt SO 01 – VÝŤAH je funkčne riešený na prepojenie piatich nadzemných podlaží s možnosťou výstupu a nástupu priamo z exteriéru.

3. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY

Charakter stavby predpokladá členenie na stavebné objekty a prevádzkové objekty:

STAVEBNÁ ČASŤ Stavebné objekty	
SO 01	VÝŤAH

Stavba:	Prístavba výťahu k budove infekčného oddelenia FN Trenčín
Objekt:	SO 01 - VÝŤAH
Investor:	FAKULTNÁ NEMOCNICA Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín

Situovanie objektu, charakteristika územia

Územie staveniska je vyčlenené v časti nemocničného areálu mesta Trenčín v existujúcej budove infekčného oddelenia vo vlastníctve investora, k.ú. Trenčín, č.p. 746/1 a 1744/14, ktorého terén pristavovanej časti je rovinatý na severnej strane exist. budovy. Pri realizácii sa existujúce stromy ponechajú, prípadne sa realizuje regeneračný rez.

Riešený objekt sa nachádza na pozemku, v areály nemocnice Trenčín, ktorá podľa územného plánu mesta je určená na zdravotnícku funkciu. Preto navrhovaný objekt neovplyvňuje neprimerane životné prostredie a bude sa nachádzať v území vyčlenenom v územnom pláne na to určenom.

Riešený objekt je v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín.

Celé územie je rovinatého charakteru. V tesnej blízkosti riešeného územia.

Napojenie navrhovaného výťahu na elektrickú energiu, bude novým napojením z exist. energorozvodne a to z voľného vývodu. Existujúca energorozvodňa je v súčasnosti napojená na náhradný zdroj „DIESEL AGREGÁT“ a preto nie je potrebné toto napojenie ďalej riešiť.

Navrhovaný výťah nebude napojený na ostatné inžinierske siete /vodovod, kanalizácia, plyn, telefón/ - a projekt neuvažuje na napojenie na tieto inžinierske siete (objekt už je napojený na všetky siete). Dopravné prepojenie je z areálovej komunikácie, kde sa vytvorí nový výťah vychádza z požiadaviek investora.

Prehľad východiskových podkladov

- lokálny program investora
- kópia z katastrálnej mapy
- objednávka investora
- obhliadka a fotodokumentácia existujúceho stavu
- prislúchajúce zákony, vyhlášky, STN

Údaje o prieskumoch

V okolí staveniska bola vykonaná obhliadka a zhodnotenie územia a následné prieskumy:

- konzultácie a spresnenia investora a jeho správcu k existujúcim inžinierskym sieťam
- vizuálny prieskum areálu a objektu

Prehľad použitých mapových, geodetických podkladov a dokladov

V projekte boli použité nasledovné situačné snímky:

- snímka z katastrálnej mapy
- fotodokumentácia územia

Príprava územia pre stavbu

V rámci prípravy územia je potrebné zabezpečiť prístup na pozemky č.p. 746/1 a 1744/14 za účelom vykonávania prípravných prác na pozemku - odstránenie ornice v časti napojenia na NN a odstránenie spevnených asfaltových plôch v priestoroch výstavby výťahu, ktorá je súčasťou tohto projektu. Zhotovenie prístupu na stavenisko, vytvorenie dočasných skládok stavebného odpadu (POV) je dodávka dodávateľa stavby, na základe vlastných možností.

Stavba:	Prístavba výťahu k budove infekčného oddelenia FN Trenčín
Objekt:	SO 01 - VÝŤAH
Investor:	FAKULTNÁ NEMOCNICA Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín

Ochranné pásma

Na pozemku sa nenachádza žiadna verejná sieť, ktorá by bola limitujúca pre potreby prístavby.

4. Zásady funkčného, technického, architektonického a výtvarného riešenia

Účel stavby

Prvoradým cieľom je vytvorenie **nového lôžkového výťahu** v existujúcich priestoroch Fakultnej nemocnici Trenčín.

Urbanistická koncepcia

Riešený objekt sa nachádza na pozemku vo vlastníctve investora, v nemocničnom areály, ktorá podľa územného plánu mesta je určená na zdravotnícke zariadenia funkciu a funkciu technologického zabezpečenia. Preto navrhovaný objekt neovplyvňuje neprimerane životné prostredie a bude sa nachádzať v území vyčlenenom v územnom pláne na to určenom.

Priestor svojim situovaním, výmerou, dopravným napojením a kapacitnými možnosťami jestvujúcej technickej infraštruktúry umožňuje realizáciu navrhovaného objektu prístavby tak, aby vlastný objekt a všetky prislúchajúce zariadenia vyhovovali prevádzkovým, funkčným, hygienickým, bezpečnostným a estetickým požiadavkám.

Urbanistické riešenie vychádza z danosti polohy a veľkosti exist. objektu a pozemku, morfológie terénu a možného dopravného a pešieho napojenia. Koncepcia vychádza z princípu celistvosti a kompaktnosti urbanistickej štruktúry formou doplnenia, resp. dostavby zasnovanej štruktúry takou formou a spôsobom, ktorý korešponduje s okolitými objektami.

Architektonické riešenie hmotovo-priestorových zostane nezmenený a dispozično-prevádzkových je determinované urbanistickým riešením a požiadavkám investora.

Základné údaje o stavbe

Objekt SO 01 – VÝŤAH je funkčne riešený cez päť podlaží a exteriér (celkovo 6 zastavení – staníc), ktorý bude funkčne plynule nadväzovať na existujúce priestory infekčného oddelenia.

Celý operačný trakt je postačujúci pre potreby fakultnej nemocnice s poliklinikou.

Terénne a sadové úpravy

Vzhľadom na architektonický koncept sa neuvažuje s výraznými terénnymi úpravami. V okolí prístavby výťahu sa nachádza asfaltová spevnená plocha, ktorá sa po dokončení prístavby výťahu opäť zaasfaltuje.

Technické riešenie výstavby je navrhované nasledovne:

- Úprava podlažia len v prípade, že počas realizácie nebudú vychádzať základové pomery, tak sa bude realizovať vápennocementová stabilizácia. Stabilizáciou „DUROSOL“ v hrúbke 200mm pod navrhovaný výťah.

Stavba:	Prístavba výťahu k budove infekčného oddelenia FN Trenčín
Objekt:	SO 01 - VÝŤAH
Investor:	FAKULTNÁ NEMOCNICA Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín

- Podložie (pláň) bude zhutnené na únosnosť 90-120MPa a v pomere zhutnenia 2,2.
- Zhutnený násyp z lomového - štrkový násyp fr. 0-63 mm, hr. 150 mm a štrkový násyp fr. 0-120 mm, hr. 150 mm
- Vyhodenie základovej dosky
- Zhotovenie hydroizolácii, štrkových podsypov a zhutňovanie
- Realizácia nosnej časti železobetónových stien výťahu a zhotovenie strechy

B. KONŠTRUKCIE A PRÁCE HSV

PRED ZAHÁJENÍM VŠETKÝCH STAVEBNÝCH PRÁC JE NUTNÉ VYTÝČIŤ VŠETKY PODZEMNÉ INŽINIERSKÉ SIETE ! – v priestoroch budúcej prístavby

1. Zemné práce

Po už vykonaných hrubých terénnych úpravách sa vyťaží zemina pre jednotlivé základové konštrukcie – základová doska. Vrchná vrstva v hrúbke 300 mm sa buď zhutní resp. stabilizuje vápenno-cementovou stabilizáciou „DUROSOL“, ktorej receptúra a pevnosť podkladu určí geotechnik podľa geotechnických výpočtov!

2. Základové konštrukcie

Objekt prístavby bude založený na monolitickej základovej doske z betónu – vid'. statika.

3. Zvislé nosné konštrukcie

Tvoria železobetónové monolitické steny založené na základovej doske. Presné rozmery sú určené na základe statického výpočtu pre hlavné nosné steny (hr.:200mm).

4. Vodorovné nosné konštrukcie

Strop objektu výťahu tvorí železobetónová doska a spriahnutá do železobetónovými stenami – vid'. statika.

Nad vonkajším vstupom do výťahu sa realizuje železobetónová markíza hr.: 150mm.

5. Komunikácie

Okolie priestoru po výstavbe výťahu sa opäť zaasfaltuje.

6. Úpravy povrchov , podlahy, výplne otvorov

- vnútorné povrchové úpravy

Na všetky vnútorné povrchy výťahovej šachty zostanú bez úpravy teda pohľadový betón.

Stavba:	Prístavba výťahu k budove infekčného oddelenia FN Trenčín
Objekt:	SO 01 - VÝŤAH
Investor:	FAKULTNÁ NEMOCNICA Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín

- vonkajšie povrchové úpravy

Vonkajšie úpravy (fasáda) bude riešená formou KZS (kompletný zatepľovací systém) s hrúbkou izolantu 100mm „MW“ a použije sa fasádna jemnozrnná omietka napr.: BAUMIT.

- výplne otvorov

Výplne otvorov nie sú predmetom riešenia. Výťahové dvere sú dodávkou výťahu.

- podlahy

Podlaha vo výťahu bude bez úpravy – betónová konštrukcia výťahovej šachty.

8. Ostatné práce a konštrukcie

Použitie lešenia a podobných ochranných a záchytných konštrukcií je potrebné riešiť v súlade s bezpečnosťou pri práci a podľa príslušnej STN.

C. PRÁCE PSV**711 Izolácie proti vode**

Izolácia prístavby spodnej stavby proti vode a zemnej vlhkosti je navrhnutá za predpokladu, že HPV je trvalo pod úrovňou základovej škáry. Navrhovaná je fóliová hydroizolácia napr.: Fatrafol 803 s odolnosťou proti radónu hr.: 1,5mm s ochrannou geotextíliou 400g/ m² (2x spodná a horná). Izolátárske práce realizovať v zmysle príslušných noriem. Hydroizoláciu vytiahnuť min. 300 mm na okolité steny.

712 Povlakové krytiny

Strešná konštrukcia prístavby výťahu je zaizolovaná pomocou fóliovej izolácie napr.: Fatrafol 810 hr.: 1,5mm. Parozábrana napr.: Foalbit Al S 4, s "mí" min 180 000 je použitá v skladbe strešného plášťa pod tepelnou izoláciou. Styk prelepiť samolepiacou hliníkovou páskou v skladbe strešného plášťa.

713 Tepelné izolácie

Tepelná izolácia obvodových stien výťahovej šachty je z „MW“ hr.: 100mm. Na strechu a markízu je použitá minerálna tepelná izolácia v jednej vrstve, s únosnosťou 70 kPa hr. 60 mm. Základové konštrukcie budú zateplené polystyrénom „XPS“ hr.100mm do výšky +300mm nad UT.

764 Klampiarske konštrukcie

Vyrobené z materiálu detto fasáda a strecha.

766 Konštrukcie stolárske

Nie sú predmetom dodávky stavebnej časti.

Stavba:	Prístavba výťahu k budove infekčného oddelenia FN Trenčín
Objekt:	SO 01 - VÝŤAH
Investor:	FAKULTNÁ NEMOCNICA Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín

767 Zámočnicke konštrukcie

Nie sú predmetom dodávky stavebnej časti.

D. TEPELNOTECHNICKÉ POSÚDENIE

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o prístavbu obslužného priestoru a existujúci objekt nie je zateplený, nie je potrebné riešiť teplototechnické posúdenie stavby.

E. HLUKOVÉ RIEŠENIE

Navrhovaný objekt prístavby výťahu sa realizuje ako prístavba z exteriérovej časti a samotná prístavba je od-dilatované od existujúcej stavby po celej výške, nebude dochádzať k šíreniu hluku konštrukciou.

F. PRESLENIE A PRESVETLENIE

Vzhľadom k tomu, že navrhovaný objekt je realizovaný zo severnej strany objektu nie je možné posúdiť preslnenie. Presvetlenie sa taktiež neposudzuje, pretože objekt výťahu je situovaný kolmo na exist. objekt a pred objektom sa nachádza existujúca stavba a existujúca vzrástla zeleň (stromy).

G. ZÁVER

Pri prácach je nutné dodržiavať Vyhlášku 374/92 Zb! v znení neskorších predpisov. Ďalej musia byť pri prácach k dispozícii na stavbe pre pracovníkov dodávateľa, investora a projektanta príslušné technologické predpisy a normy pre všetky vykonávané práce!

Vzhľadom na zložitosť objektu žiadam dodávateľa o podrobné preštudovanie dokumentácie v rozsahu všetkých profesií v dostatočnom predstihu a ešte pred zahájením stavebných prác, s prípadným vyšpecifikovaním potrebnej dodávateľskej dokumentácie, resp. upresneniami, opačnom prípade projektant nenesie žiadnu zodpovednosť!

Všetku dodávateľskú dokumentáciu pred výrobou predložiť na schválenie hlavnému projektantovi resp. autorovi projektu.

v Žiline, 06/2021

Ing. Arch. Jozef SOBČÁK